

ORIENTERINGSMØDER 2006 FOR ALMENE BYGHERRER

- Kl. 9.00 - 9.30 **Indcheckning og kaffe**
- Kl. 9.30 - 10.15 **Status for svigt og skader – nøgletal for alment boligbyggeri.**
v/ Ole Bønnelycke, BSF
- Kl. 10.15 - 11.00 **Før, under og efter Byggeskadefondens eftersyn**
v/ Jørgen Wegener, BSF
- Kl. 11.00 - 11.15 **Pause**
- Kl. 11.15 - 12.30 **Eksempler på svigt og skader fra det virkelige liv**
Facader og vinduespartier, eksempler fra bebyggelse med udsat beliggenhed.
Undertage og tagbelægninger – DUKO ændringer.
Træhuse og krybekældre v/ Dorte Johansen og Jens Dons, BSF
- Kl. 12.30 - 13.30 **Frokost**
- Kl. 13.30 – 14.00 **Bygherrens ansvar i byggeprocessen**
Dokumenter
Udbud
Kvalitetssikring
Rådgiver
v/ Gorm Nilsson, BSF
- Kl. 14.00 – 15.30 **Fejl mangler og sikkerhed i byggeriet**
Der er i disse år mange bud fra byggeriets parter, på hvorfor byggeriet er behæftet med så mange fejl og mangler, og hvad der skal gøres ved det. SBi er gået tættere på substansen af den første rapport fra 2004 hvor SBi opgjorde, at fejl og mangler i byggeriet repræsenterede kr. 10 – 12 milliarder. Hvad bør der gøres?
v/Jørgen Nielsen, SBi og Jens Dons, BSF
- Tre debattemaer:**
- Siemens Arena og en nedstyrtet skalmur på Amager**
Fokus på sikkerheden i nyt og eksisterende byggeri. Hvordan får vi kvalitetssikret de statiske beregninger og identificeret svagheder i det eksisterende byggeri – er det et myndighedsproblem?
- Tag og kviste af zink**
Klimaskærmens funktion – med fokus på sandsynligheden for løsningernes store økonomiske konsekvenser. Hvordan får vi identificeret de risikobehæftede forhold, og er det bygherre problem?
- Bagfald på et badeværelses gulve**
Fejlene begås før afleveringen og de økonomiske konsekvenser er som ovenfor nævnt i størrelses ordenen 10 –12 milliarder. Hvad bør der gøres og er det rådgiverens, bygherrens eller de udførendes problem?
- Kl. 15.30 **Afslutning og hjemrejse**