

Boligselskabernes Landsforening

Stu­di­es­træ­de 50 - 1554 Kø­ben­havn V.

Tlf: 3376 2000 - Fax: 3376 20 03

E-mail: bl@bl.dk – internet: www.bl.dk

Kvalitet, løsninger og svigt

Kursusnr.: 244-02

Dato: 19. april 2004

Sted: BL, Studiestræde 50, København

Kursusledelse: Mikael G. Rasmussen

Mandag d. 19. april 2004

kl. 09.00 – 09.30 Ankomst og kaffe

kl. 09.30 – 10.00 **Statistikken er positiv**

Selvom der er færre svigt i dag end for 10 år siden, er der stadig mange mindre væsentlige svigt.

Hvordan kommer vi af med dem?

v/ Ole Bønnelycke, Byggeskadefonden

kl. 10.00 – 10.45 **Disponeringer der medfører svigt**

Hvilke svigt ser vi ved 1-års og ved 5-års eftersyn.

Typiske eksempler på svigt gennemgås, og også hvordan det kan undgås

Hvad står der i tilfælde med svigt på

risikoerklæringen fra den projekterende?

v/ Jens Dons, Byggeskadefonden

kl. 10.45 – 11.00 Kort kaffe pause

kl. 11.00 – 12.00 **Totaløkonomi**

Totaløkonomiske overvejelser om valg af løsninger.

Sådan gør vi hos os!

v/ Rolf Andersson, KAB og Erik Præstegaard, 3B

kl. 12.00 – 13.00 **Frokost**

kl. 13.00 – 13.45 **Juridisk ”eftersyn”**

Samarbejdsaftalen mellem bygherre og driftsherre

v/ Asger Larsen, Advokat

kl. 13.45 – 15.15 **1-års og 5-års eftersyn samt skadeanmeldelse**
Hvad skal bygningssejeren foretage sig før - og især
efter eftersynene.

Bygningsejeren skal forsøge at få de ansvarlige til at
udbedre svigt og skader, før de anmeldes til
Byggeskadefonden.

v/ Gorm Nilsson og Attila Hegyközy
Byggeskadefonden

kl. 15.15 **Afslutning og hjemrejse**